Риелтор по объекту

Егор Викторович
+7 (903) 519-41-09

122 744 руб / м² **10 200 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес | Вторичка

Продажа 3 к. квартира 83.1 м², 4/4 эт.

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽

МО, Королёв, Колхозная площадь, 3

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Болшево 15 минут ВДНХ 30 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

3 к. квартира 3 к. кв	Общая площадь 83.1 м²	Жилая площадь 37 м²	Площадь кухни 23 м²
Лоджия нет	Этаж 4 из 4	Год постройки 2011	Дом кирпичный

Об объекте

Количество комнат	3	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	4/4	Санузел	СУР 2 СУС 1
Лифты	/	Балкон / лоджия	2/нет
Общая/жилая площадь	83.1/37	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	23	Состояние	косметический
Площадь по комнатам		Окна выходят	Улица

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка стихийная во дворе

Мебель и техника

Детская кровать, Диван односпальный, Кровать двуспальная, Обеденный стол, Угловой диван, Вытяжка кухонная, Плита электрическая

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / 0 - несовершен.
Дата приобретения	19.02.2021

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	14 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней

30 июля, 13:28 id V631 Опубликовано: 01 августа, 16:48 31 0 Только от iRealty

iRealty

Риелтор по объекту

Егор Викторович

+7 (903) 519-41-09

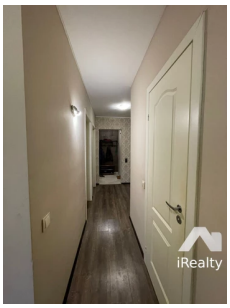
122 744 руб / м² **10 200 000 ₽**

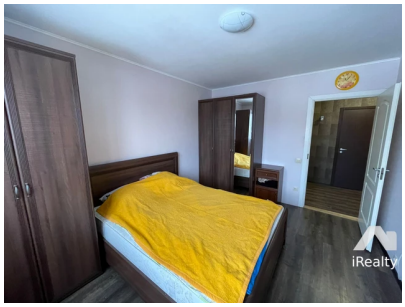
Ипотека от 45 000 руб / мес | Вторичка

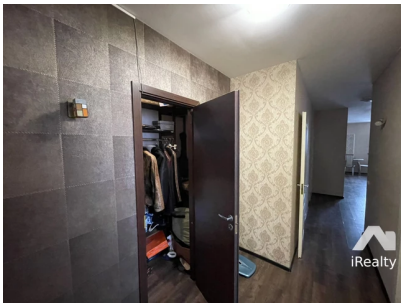
Описание объекта

Продается 3-к квартира в г. Королев, Колхозная площадь, не далеко от станции Болшево. 5 минут на машине, 15 пешком.Рядом с домом есть необходимые магазины, рестораны и многое другое.Квартира расположена на 4 этаже. общая площадь 83.1м2, Большая квартира с большой кухней-гостиной. Очень удобная планировка, три изолированные комнаты, два санузла, два балкона, один большой, проход через две комнаты, второй поменьше в кухне.Есть небольшая гардеробная при входе в квартиру.Территория у дома огорожена забором, два въезда.Быстрый выезд на Ярославское шоссе, если вы работаете в Москве, то проблем удобно добираться на скоростной электрички, 30 минут.Квартира свободна физически, вся техника мебель остается, свободная продажа.1 собственник.Быстрый выход на сделку.Оперативный показ.

Фотографии объекта







,,,,,,,,,,,,,,,,