



Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77



Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа Загородный дом	75 м² 75 м², null/3 эт.		
🧽 MO, CHT Эко, 10			
ЖК Дом возведен не в рамках жило	го комплекса		
М вднх :⁄≘:50 минут			
А Ярославское шоссе 15 км от МКАД	▲ Щёлковское шоссе 25 км от М	кад	
Загородный дом75 м² Дом 75 м²	Общая площадь 75 м²	жилая площадь 0 м²	Площадь кухни 0 м²
Лоджия нет	7г ^{Этаж} О из 3	Год постройки null	Дом блочный
Об объекте			
П Количество комнат	3	😇 Тип комнат	Смежно-изолированные
<i>҈</i> Этаж / этажность	null3	Г е Санузел	
Ёї: Лифты			нет/нет
m² Общая/жилая площадь	75/null	Перепланировка Согласовыва	ется в уведомительном порядке
ті Площадь кухни	null	🖺 Состояние	косметический
		□ Окна выходят	
Дополнительно			
Парковка и безопасность			
		•	
Видеонаблюдение	O:	крана Огоро	женная территория
Правоустанавливающие до	кументы		
Документы основания	•		Договор купли-продажи
Количество собственников			1 / 0 - несовершен.
📆 Дата приобретения			null
Условия продажи			
□→ Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию		0 дней
🗐 Способ расчетов	Наличные	 Подписание договора купли-продажи 	ı ————Лично в день сделки
Наличие обременений			
Освобождение объекта			
⊖ Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передаца объекта	От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

48 667 py6 / m² **3 650 000**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

ТОРГ! Продаётся дом, дом поменьше (летняя кухня), баня и участок а ближайшем Подмосковье, СНТ "ЭКО" Пушкинский район. Территория давно сложившаяся, огорожена, с видеонаблюдением и охраной на въезде. ДОМ: общей площадью 75 кв.м., его основа-армированные блоки, возведён из бруса, утеплён и обложен кирпичом. 1 этаж-гараж, погребок для хранения домашней консервации. 2 этаж-сени, веранда с лестницей на второй этаж, просторная комната, печь. 3 этаж-просторная комната, кладовые, камин. Разведено электричество. ДОМ Поменьше (ЛЕТНЯЯ КУХНЯ): уютное, обустроенное помещение 20 кв.м., с печью, утеплено (зимой держит тепло). УЧАСТОК: ухоженный, богат разнообразием плодовых деревьев, кустарников, цветов. Из дополнительных построек: летняя кухня, баня, душ, летний туалет, два парника, скважина. ПРОДАЖА: прямая, один собственник, дом и участок оформлены, проведено межевание. ДОЕХАТЬ: на авто-хорошие подъездные дороги, до автобусной остановки минут 20 пешком-маршруты до ж/д станций "Правда", "зеленоградская". Около ворот СНТ работает магазин (продукты и промтовары).

Фотографии	объекта					
	Фото	,	Фото	,	Фото	,
	Фото	,	Фото	,	Фото	,
	[®] Фото	,	Фото	,	Фото	,
	Фото	,	Фото	,	Фото	,,,