



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

131 250 руб / м<sup>2</sup> **4 200 000 Р** 

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

От 7 до 14 дней

Продажа 1 к. квартира 32 м², 2/5 эт. ⊙ МО, Фрязино, проспект Мира, 2			Гри бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽
<mark>₩ щелковская 🖨 4</mark> 0 минут			
Ярославское шоссе 15 км от МКАД	<b>№</b> Щ <b>ёлковское шоссе</b> 25 км от МКл	АД	
1 к. квартира <b>1 к. кв</b>	Общая площадь <b>32 м²</b>	жилая площадь 18 м²	ОП® Площадь кухни
лоджия <b>нет</b>	- Этаж <b>2 из 5</b>	Год постройки null	Дом панельный
Об объекте			
Количество комнат	1	😇 Тип комнат	Изолированные
<b>/</b> Этаж / этажность	2/5	<u></u> Санузел	CYC 1
Ё́: Лифты	/	⊞ Балкон / лоджия	нет/нет
📆 Общая/жилая площадь	32/18	Перепланировка Согласо	овывается в уведомительном порядке
📆 Площадь кухни	6	🖁 Состояние	косметический
m² Площадь по комнатам		🖭 Окна выходят	Двор
Дополнительно			
Парковка и безопасность	1.1		
	P		
	Парковка стихи	йная во дворе	
Мебель и техника  Стенка	, Обеденн		Кухонный гарнитур
Правоустанавливающие докум	ленты		
Документы основания			Договор купли-продажи
🔆 Количество собственников			3 / 0 - несовершен.
📆 Дата приобретения			19.07.2017
Условия продажи			
<sup>□</sup> → Тип продажи	Альтернативная	Задолженность за к/у	Да
🕤 Электронная регистрация сделки	По согласованию	🙎 Выход на сделку	0 дней
🖭 Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-предоставлять предоставлять	одажи Лично в день сделки
<ul><li>Наличие обременений</li></ul>			
Освобождение объекта			
<b>↔</b> Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней

Количество прописанных

🕦 Передача объекта





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

131 250 руб / м² **4 200 000 ₽** 

Вторичка

Ипотека от 45 000 руб / мес

## Описание объекта

Продаётся квартира в г. Фрязино- наукоград на северо-востоке Московской области, всего в 20 км от Москвы, на улице Проспект Мира-это центральная часть города. Рядом вся необходимая инфраструктура-транспортная и социальная.ДОМ: 1970 года постройки, пятиэтажный, панельный. Расположен с парком города.КВАРТИРА: на втором этаже, хорошее жилое состояние, вид из окон во двор.ПРОДАЖА: без обременений, взрослые собственники.

## Фотографии объекта























