



## Риелтор по объекту Егор Викторович +7 (903) 519-41-09

112 727 руб / м<sup>2</sup> **6 200 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес Вторичка

Продажа 3 к. квартира 55 м<sup>2</sup>, 4/5 эт. 🙆 МО, Королёв, Пионерская улица, 20 ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса минут № вднх 🖨 30 Ярославское Щёлковское ОТ ОТ шоссе МКАД МКАД При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽ 55 м<sup>2</sup> 42 m<sup>2</sup> 3 к. кв 1960 Об объекте П Количество комнат 🛅 Тип комнат Смежно-изолированные Этаж / этажность **Г** Санузел СУС 1 Ё: Лифты Балкон / лоджия 1/нет 🔯 Общая/жилая площадь Перепланировка 55/42 Согласовывается в уведомительном порядке 🚉 Площадь кухни 🖺 Состояние под ремонт 🛅 Площадь по комнатам 14/18/10 Окна выходят Улица Дополнительно Парковка и безопасность Парковка стихийная во дворе Мебель и техника Диван односпальный Комол Шкаф Плита газовая Правоустанавливающие документы Документы основания Наследство 🛞 Количество собственников 🗂 Дата приобретения Условия продажи 🔡 Тип продажи 😉 Задолженность за к/у 🕤 Электронная регистрация сделки По согласованию 모 Выход на сделку 🗐 Способ расчетов Лично в день сделки Наличие обременений Освобождение объекта

Выписка

🕦 Передача объекта

Юридически свободна

**⊖** Юридическое

Количество прописанных

От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Егор Викторович

+7 (903) 519-41-09

112 727 руб / м<sup>2</sup> **6 200 000 Р** 

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

## Описание объекта

Продается просторная трехкомнатная квартира в городе Королев, расположенная на ул. Пионерская. Несмотря на то, что требуется ремонт, эта квартира позволит вам полностью воплотить свои дизайнерские идеи и создать квартиру своей мечты.Смежно-изолированная планировка делает эту квартиру очень удобной и функциональной. Общая площадь составляет 55 квадратных метров, а жилая площадь составляет 42 квадратных метра. Вам будет предоставлена возможность создать уютный гостиный зал, комфортные спальни и просторную кухню-столовую.Квартира находится на 4 этаже в многоквартирном доме. Из окон открывается вид на улицу и во двор. Также в квартире имеется балкон, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом.Один из главных преимуществ этого жилья - быстрый выезд на Ярославское шоссе. Это позволит вам без труда добираться до Москвы и других городов Московской области. Кроме того, рядом с домом находится многочисленное количество магазинов, где вы сможете приобрести все необходимое. Рядом также расположен технологический колледж, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми.Также стоит отметить наличие спортивного комплекса, где вы сможете заняться своим любимым видом спорта и поддерживать свое здоровье в отличной форме. Все эти плюсы делают эту квартиру привлекательным вариантом для приобретения.Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой просторной трехкомнатной квартиры в городе Королев. Звоните прямо сейчас и узнайте больше информации о данном объекте. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр квартиры в удобное для вас время.

## Фотографии объекта

























