



Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

photo

+7 (965) 169-11-77

285 714 py6 / m² **8 000 000 P**

Ипотека от 45 000 руб / мес Вторичка

Продажа 1 к. квартира	28 м², 4/9 эт.		
📀 МО, Люберцы, Новая	улица, 10		
ЖК Дом возведен не в рамках »	килого комплекса		
屋 ЖД Ухтомская 🏌 10 минут 📗	М Лермонтовский проспект ⅓ 15 мину	т	
Ярославское шоссе 15 км от №	ИКАД ▲ Щёлковское шоссе 25 км от №	ЛКАД	
1 к. квартира 1 к. кв	Общая площадь 28 м²	Жилая площадь 15 м ²	О∏® Площадь кухни ■
Лоджия нет	ДГ Этаж 4 из 9	Год постройки 1984	панельный
Об объекте			
Количество комнат	1	্রি Тип комнат	Смежно-изолированные
<i>҈</i> Этаж / этажность	4/9	Б Санузел	СУС 1
Ё`: Лифты	1 пас /	⊞ Балкон / лоджия	1/нет
📆 Общая/жилая площадь	28/15	Перепланировка — Согласов	ывается в уведомительном порядке
📆 Площадь кухни	8	🖺 Состояние	евроремонт
m³ Площадь по комнатам	15	□ Окна выходят	Двор
Дополнительно			
Парковка и безопасность			
		P	
	Парковка сті	ихийная во дворе	
Мебель и техника Д			
Ливан двуспальный	, Куульцы	, ый гарнитур	Духовой шкаф
Диван двуспальныі	и кухонн	ыитарнитур	духовой шкаф
Правоустанавливающие	е локументы		
Документы основания	- Herryment 5.		Приватизация
			1 / 0 - несовершен.
Дата приобретения			25.12.2018
дата приооретения			23.12.2010
Условия продажи			
[□] Тип продажи	Прямая	🚱 Задолженность за к/у	Да
<u></u> Электронная регистрация сде	елки По согласованию	🙎 Выход на сделку	5 дней
🖭 Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-прод	дажи Лично в день сделки
Наличие обременений ———			
Освобождение объекта			
⊖ Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	🛈 Передача объекта	От 7 до 14 дней











Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

285 714 руб / м² **8 000 000** 🗜

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Фото

Продается 1-ая квартира, светлая, уютная в городе Люберцы со всей необходимой инфраструктурой, а именно: детский сад, школа, магазины, спортивная площадка, детские площадки и многое другое.В шаговой доступности новая станция МЦД УХТОМСКА (11 мин, 900 метров), а так же метро Жулебино (17 мин, 1.4 км), во дворе открытая парковка, место всегда есть, жкх во дворе, школа через дорогу.В квартире произведен евроремонт, натяжные потолки, остаётся кухня и мебель, до Москвы 7 мин на машине (3км).1 взрослый собственник.

Фотографии	объекта					
	Фото	,	Фото	,	Фото	,
	Фото	,	Фото	ı	Фото	,
	Фото	,	Фото	,	Фото	,

Фото