



Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

86 051 руб / м² 4 750 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес Вторичка

Продажа 3 к. квартир	ра 55.2 м², 3/4 эт.			
МО, Лосино-Петров	ский, улица Горы	кого, 24		
ЖК Дом возведен не в рамка	ах жилого комплекса			
<mark>ЖД</mark> № 15 Монино Минут М Комс	омольская 🚖 ⁹⁰ минут	Ярославское от мкд	Д Щелковское от	
3 к. квартира 3 к. кв	Общая площа 55.2 м²	рдь	жилая площадь 38.2 м²	ООФ Площадь кухни
Лоджия ШШ нет	Этаж З из 4		Год постройки 1964	дом панельный
Об объекте				
П Количество комнат		3	🖺 Тип комнат	Смежно-изолированные
		3/4	Б Санузел	CYC 1
Ё́: Лифты		/	🖫 Балкон / лоджия	1/нет
📆 Общая/жилая площадь		55.2/38.2	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
m Площадь кухни		5.4	Состояние	под ремонт
m² Площадь по комнатам		10/16/10	Окна выходят	Улица
Дополнительно				
Парковка и безопасность		1.1		
		P		
Macan		Парковка стихи	йная во дворе	
Мебель и техника	,			P2
Диван односпаль	ьный	Обеденн	ый стол	Плита газовая
Правоустанавливающ	ие документы			
Документы основания				Договор ренты
🔆 Количество собственников	3			1 / 0 - несовершен.
🛗 Дата приобретения				25.06.2011
Условия продажи				
□→ ←□ Тип продажи		Прямая	Задолженность за к/у	Да
🕤 Электронная регистрация	сделки	По согласованию	Выход на сделку	5 дней
🗐 Способ расчетов		Наличные	Подписание договора	а купли-продажи — Лично в день сделки

----- Юридически свободна

Выписка

🕦 Передача объекта

 Наличие обременений Освобождение объекта

Количество прописанных

После сделки, 14 дней

От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич photo

+7 (965) 169-11-77

86 051 руб / м² 4 750 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продается светлая и просторная трёхкомнатная квартира в тихом и зелёном районе Подмосковья, город Лосино-Петровский, ул. Горького д 24, 3 этаж 4-х этажного дома. Квартира требует ремонта! Общая площадь 55,2 м, комнаты смежно-изолированные 10,5 м+ зал 16,9 м+10,8 м., кухня 5,5 м, с/ у совмещен, открытый балкон, большая вместительная кладовая комната.Центр города! Насекомых и прочей живности нет, подвал чистый без запахов.Окна на улицу, приятный вид из окна.Вся городская инфраструктура в пешей доступности от дома 5-10 минут: школа, детский садик, различные магазины, поликлиника, Сбер банк, стадион и многое другое. До ж/д станции 10 минут, до Москвы 55 минут езды.В пешей доступности красивый парк-бульвар с поющими фонтанами и катком зимой.В пределах города две реки: Клязьма и Воря. Летом пикники, зимой рыбалка. В 15 минутах езды шикарные озера.Расположение города удобно для выезда как с Горьковского так и с Щелковского шоссе.Один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Без обременения и без долгов. Помощь в оформлении ипотеки. Оперативный показ.

Фотографии	объекта					
	Фото	,	Фото	,	Фото	,
	Фото	1	Фото	,	Фото	,
	D.		R		₽	
	Фото	,	Фото	r	Фото	,
	Фото		Фото	,	Фото	,,,,