



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

183 000 руб / м² **5 490 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 1 к. квартира 30 м², 6/17 эт.

МО, Королёв, Октябрьский бульвар, 26

Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Болшево ≈ 5 минут ВДНХ ≈ 5 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

 1 к. квартира
1 к. кв Общая площадь
30 м² Жилая площадь
16 м² Площадь кухни
7 м² Лоджия
нет Этаж
6 из 17 Год постройки
2018 Дом
монолитно-кирпичный**Об объекте**

Количество комнат	1	Тип комнат	Смежно-изолированные
Этаж / этажность	6/17	Санузел	СУС 1
Лифты	2 пас /	Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	30/16	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	7	Состояние	евромонт
Площадь по комнатам	16	Окна выходят	Улица

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка подземная



Видеонаблюдение

Мебель и техника



Диван двухспальный



Кухонный гарнитур



Вытяжка кухонная



Духовой шкаф



Плита индукционная



Стиральная машина

Правоустанавливающие документы

Документы основания		ДДУ
Количество собственников		1 / 0 - несовершен.
Дата приобретения		27.09.2018

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	5 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

183 000 руб / м²

5 490 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продается уютная, просторная студия 30 кв.м., выполнена современный ремонт. При продаже остается вся необходимая мебель и техника. Студия разделена на зал и кухню-прихожую, просторная ванная комната, качественный ремонт - делали для себя. Комплекс "Созвездие" расположен в центре города, с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, гипермаркеты "Глобус" и "Декатлон". В доме открылся пункт Wildberries. клиника Медси, магазин Винлаб, Пятерочка и многое другое пешком до ст. Большево, остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы до м. ВДНХ и Ростокино. 9 км от МКАД в сторону Ярославского шоссе. На территории комплекса, одна из лучших систем безопасности в городе, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, подземный паркинг. Один взрослый собственник, без обременений, свободная продажа.

Фотографии объекта

