



Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

photo +7 (965) 169-11-77

146 226 руб / м² **6 200 000 Р**

Ипотека от 45 000 руб / мес Вторичка

Продажа 1 к. квартира 42	2.4 м², 10/18 эт.					
🧽 МО, Королёв, Советска	я улица, 47к5					
ЖК Ривер Парк						
ЖД Болшево	ЗДНХ ≔ 20 минут					
Ярославское шоссе 15 км от МК	АД 🛕 Щёлковское	е шоссе 25 км от МК	АД			
1 к. квартира 1 к. кв	Общая площаді 42.4 м²	b	жилая площадь 14.1 м²	ОП® Площадь	кухни	
Лоджия	Этаж 10 из 18		Год постройки 2019	Дом монол	итно-кирпичный	
Об объекте						
[] Количество комнат		1	🗐 Тип комнат	(Смежно-изолированные	
<i>҈</i> Этаж / этажность		10/18	 Санузел		СУС 1	
Ё Лифты		2 пас / 1 груз	⊞ Балкон / лоджия		нет/1	
m² Общая/жилая площадь		42.4/14.1	Перепланировка	Согласовывается в ув	едомительном порядке	
m² Площадь кухни		11	🖱 Состояние		под чистовую отделку	
🛅 Площадь по комнатам		14	🖾 Окна выходят		Двор	
Дополнительно						
Парковка и безопасность			T			
		6				
Парковка подземная null		Видеона6	⁵ людение	Огороженная	герритория	
Правоустанавливающие д	документы					
Документы основания					дду	
Количество собственников					 1 / 0 - несовершен.	
🗂 Дата приобретения					22.08.2020	
Условия продажи						
^{□→} Тип продажи		Прямая	Задолженность за к/у —		Да	
	ки	По согласованию	Выход на сделку		5 дней	
🗐 Способ расчетов		Наличные	 Подписание договора купли-продажи Лично в день сде. 		—— Лично в день сделки	
🕞 Наличие обременений						
Освобождение объекта						
⇔ Юридическое	— Имеются зарегист <u>р</u>	рированные лица	Выписка		— После сделки, 14 дней	

Количество прописанных

🕦 Передача объекта





Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич photo

+7 (965) 169-11-77

146 226 pv6 / m² 6 200 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продается однокомнатная квартира в Жилом Комплексе "Ривер Парк"!ПЛЮСЫ:+ Экология района+ Развитая инфраструктура+ Расположение+ Транспортная доступностьО квартире:ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА!! Однокомнатная квартира ,расположена на 10 этаже 18-ти этажного здания, кухня 11 м2 с выходом на лоджию, зал 14,1м2, совмещенный с/у. В квартире сделана стяжка пола, проведена электрика, выровнены стены ,сделана разводка труб, новая входная дверь.ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ ПО ИПОТЕКЕ СБЕРБАНКА С ПЕРЕВОДОМ КРЕДИТА ПО СТАВКЕ 6%!!!!!! Расположение:Жилой комплекс River Park построен практически на берегу реки Клязьма, рядом с лесопарковой зоной. Город Королёв находится рядом с Москвой, поэтому добраться от него до столицы будет несложно. До МКАД отсюда 11,5 километров. Недалеко от комплекса есть выезд на Ярославское шоссе. До ближайших станций метро «Бабушкинская» и «Медведково» на автомобиле и общественном транспорте можно доехать примерно за полчаса. До остановок автобусов и маршрутных такси от комплекса пешком примерно 3-5 минут. Рядом с River Park располагается железнодорожная станция Болшево, от которой электропоезда следуют до Ярославского вокзала (время в дороге – примерно 40 минут).Инфраструктура:Жилой комплекс River Park окружает полноценная социально-торговая инфраструктура: детские образовательные и медицинские учреждения, спорткомплекс с бассейном и теннисным кортом, бизнес-центр, многофункциональный комплекс с подземным паркингом и кинотеатром. Кроме того, поблизости от River Park находится супермаркет «Магнит» и торгово-развлекательный комплекс «Каспий», отделение Сбербанка. Одно из главных преимуществ жилого комплекса River Park – наличие поблизости обширной природной инфраструктуры. Он находится в нескольких метрах от реки Клязьма, что придется по душе заядлым рыбкам и любителям водных процедур в теплое время года. Рядом проходит обширная лесная зона, где можно ежедневно гулять и заниматься оздоровительными процедурами на свежем воздухе. Состояние экологии округа находится на очень хорошем уровне. ЗВОНИТЕ! На все дополнительные вопросы с удовольствием отвечу по телефону! 1 собственник, быстрый выход на сделку, оперативный показ.

Ф

отографии объекта						
	Фото	,	Фото	,	Фото	,
	Фото	,	Фото	,	Фото	,
	Фото	,	Фото	,	Фото	,
	Фото	,	Фото	1	Фото	

,,,,,,,,,			