





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

161 538 руб / м² **8 400 000 Р**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

От 7 до 14 дней

Продажа 3 к. квартира 52 м², 8/9 эт. ⊘ МО, Королёв, проспект Королёва, 5					Спецпредложение При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽	
≥ ЖД Болшево ∱ 10 ми	инут 🦊 ВДНХ 🚖 30 мин	нут				
А Ярославское шоссе 1	5 км от МКАД 🔼 Щёлко	овское шоссе 25 км от Мк	(АД			
3 к. квартира 3 к. кв	Общая 52 м²	площадь	жилая площадь 35 м²		Площадь кухни 6 м²	
Поджия нет	<u>∸</u>		Год постройки 1970	Дом панельный		
Об объекте						
Д Количество комнат 3		🗐 Тип комнат		Смежно-изолированные		
<i>҈</i>		8/9	Г анузел		Cyc 1	
Ё: Лифты		1 пас /	⊞ Балкон / лоджия		1/нет	
Общая/жилая площадь 52		52/35	Перепланировка	Согласовывае	Согласовывается в уведомительном порядке	
m³ Площадь кухни		6	🖁 Состояние		евроремонт	
m² Площадь по комната	M	16/10/9	🔣 Окна выходят		Улица	
Дополнительно						
Парковка и безопасность		1	1.1			
		Парковка стих	ийная во дворе			
Мебель и техника		•				
	2	2	, <u>å å</u>		,	
Двухъярусная кровать	Вешалка в прихожей	Вешалка в прихожей	Плита газовая	Домофон	Духовой шкаф	
Правоустанавлива	ающие документы					
Документы основани					Договор купли-продажи	
🙁 Количество собствен	ников				2 / нет несовершеннолетних	
🛗 Дата приобретения					07.12.2017	
Условия продажи						
^{□→} Тип продажи		Альтернативная	Задолженность за	к/у	Да	
5 Электронная регистр	ация сделки	По согласованию	$\mathbb Q$ Выход на сделку		14 дней	
🗐 Способ расчетов		Наличные	Подписание договом	ора купли-продажи	Лично в день сделки	
Наличие обременени	л й					
Освобождение объен	кта					
⊖ Юридическое	Имеются зар	егистрированные лица	Выписка		После сделки, 14 дней	

Количество прописанных

🕦 Передача объекта





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

161 538 руб / м² **8 400 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продаётся трёхкомнатная квартира в центральной части города Королёва. Социальная инфраструктура на высоком уровне: рядом с домом есть множество детских садов и школ, дополнительное детское образование представлено образовательными и спортивными центрами; ТЦ и магазины; автобусные остановки с маршрутами по городу и до Москвы (ВДНХ и Ростокино).КВАРТИРА: на 8 этаже, с хорошим ремонтом, с уютной домашней атмосферой. Планировка смежно-изолированная, совмещенный СУ отделан светлых тонах, вид из окон на пересечение проспект Королева и 50летия ВДКСМ. Застеклённый балкон.ПРОДАЖА: альтернативная.Приглашаем на показ-всё подробно расскажем.

Фотографии объекта























