



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

709 руб / м² 50 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 2 к. квартира 70.5 м², 7/10 эт.

МО, Королёв, улица Мичурина, 27/5

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД
Большево5
минутМ ВДНХ
20
минутЯрославское
шоссе
15 км
от
МКАДЩёлковское
шоссе
25 км
от
МКАД

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024
на объект действует скидка 25 000 ₽2 к. квартира
2 кв.Общая площадь
70.5 м²Жилая площадь
38 м²Площадь кухни
16.5 м²Лоджия
1Этаж
7 из 10Год постройки
2004Дом
кирпичный

Об объекте

<input type="checkbox"/> Количество комнат	2	<input type="checkbox"/> Тип комнат	Изолированные
<input type="checkbox"/> Этаж / этажность	7/10	<input type="checkbox"/> Санузел	СУС 1
<input type="checkbox"/> Лифты	1 пас /	<input type="checkbox"/> Балкон / лоджия	нет/1
<input type="checkbox"/> Общая/жилая площадь	70.5/38	<input type="checkbox"/> Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
<input type="checkbox"/> Площадь кухни	16.5	<input type="checkbox"/> Состояние	евроремонт
<input type="checkbox"/> Площадь по комнатам	19/19	<input type="checkbox"/> Окна выходят	Двор

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе

Мебель и техника

Вешалка в
прихожей

Диван двухспальный



Комод



Компьютерный стол

Кровать
двухспальная

Кухонный гарнитур



Обеденный стол

Правоустанавливающие документы

 Документы основания

1 / нет несовершеннолетних

 Количество собственников

null

 Дата приобретения

Условия продажи

 Тип продажи Задолженность за к/у

Да

 Электронная регистрация сделки

По согласованию

0 дней

 Способ расчетов

Наличные

 Выход на сделку Наличие обременений Подписание договора купли-продажи

Освобождение объекта

 Юридическое

Выписка

После сделки, 14 дней

Количество прописанных

2

 Передача объекта

От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

709 руб / м²

50 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается видовая, уютная, теплая 2-х комнатная квартира в кирпичном доме! Рядом лес!!! Чистый и свежий воздух! Общая площадь квартиры 70,5 кв.м., комнаты 19 кв.м.+19 кв.м, кухня 16,5 кв.м. с выходом на лоджию . С/у совмещен 4 кв.м. Великолепный вид на Лосинный остров! В квартире сделан качественный капитальный евро ремонт. Все в идеальном состоянии! Есть кондиционер, установлены теплые полы. Для проживания есть всё необходимое – техника, мебель! Дом находится в одном из самых зелёных районов города! Прекрасное место для тех, кто ценит тишину, любит природу и красивые закаты. В шаговой доступности: современный лицей 5, сады, магазины, остановка, стадион, фитнес, сетьевые супермаркеты, ресторан, караоке, кинотеатр, бассейн, городской парк и др. За домом парк Лосинный остров где можно прогуляться, устроить пикник и отдохнуть с детьми на детской площадке. До Ростокино на электричке 20 мин. До станции ВДНХ 15-20 мин на автобусе. В качестве арендаторов рассматриваем семейную пару, славян, возможно с детьми школьного возраста, без животных.

Фотографии объекта

