



Риелтор по объекту



Анна Сергеевна

+7 (926) 013-54-36

1 250 руб / м² **55 000 ₪**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 1 к. квартира 44 м², 13/17 эт.

МО, Королёв, Подмосковная улица, 7

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Болшево 15 минут **М** ВДНХ 20 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД **Щёлковское шоссе** 25 км от МКАД

1 к. квартира
1 к. кв

Общая площадь
44 м²

Жилая площадь
16 м²

Площадь кухни
16 м²

Лоджия
1

Этаж
13 из 17

Год постройки
2019

Дом
монолитно-кирпичный

Об объекте

| | | | |
|---------------------|----------------|-----------------|--|
| Количество комнат | 1 | Тип комнат | Изолированные |
| Этаж / этажность | 13/17 | Санузел | СУС 1 |
| Лифты | 1 пас / 1 груз | Балкон / лоджия | нет/1 |
| Общая/жилая площадь | 44/16 | Перепланировка | Согласовывается в уведомительном порядке |
| Площадь кухни | 16 | Состояние | евроремонт |
| Площадь по комнатам | 16 | Окна выходят | |

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка подземная

Охрана

Мебель и техника

- Кровать двуспальная
- Шкаф встроенный
- Вешалка в прихожей
- Двухъярусная кровать
- Диван односпальный
- Вытяжка кухонная
- Домофон

Правоустанавливающие документы

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Документы основания | Договор купли-продажи |
| Количество собственников | 2 / нет несовершеннолетних |
| Дата приобретения | null |

Условия продажи

| | | | |
|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------|
| Тип продажи | | Задолженность за к/у | Да |
| Электронная регистрация сделки | По согласованию | Выход на сделку | 0 дней |
| Способ расчетов | Наличные | Подписание договора купли-продажи | Лично в день сделки |
| Наличие обременений | | | |

Освобождение объекта

| | | | |
|------------------------|---|------------------|-----------------------|
| Юридическое | | Выписка | После сделки, 14 дней |
| Количество прописанных | 2 | Передача объекта | От 7 до 14 дней |



Риелтор по объекту



Анна Сергеевна

+7 (926) 013-54-36

1 250 руб / м² **55 000** ₪

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается 1-к квартира в г. Королёв, ул. Подмосковная, новый ЖК "Союз" Центр города Королёв, в шаговой доступности различные магазины, Сбербанк, рестораны, Школа №20, Гимназия №9, Детский сад, сквер и многое другое. В доме на первых этажах размещаются различные магазины, рестораны, салоны красоты и многое другое, Дом отгорожен воротами, что не позволяет другим домам заезжать на парковку и оставлять там машину. Так же ведется видео наблюдение. Весь транспорт в шаговой доступности, рядом с домом автобусные остановки, до Ж/Д Станции Болшево 7 минут пешком. Квартира расположена на 13-ом этаже 17-ти этажного дома. Из окна открывается прекрасный вид на город. Квартира с новым евроремонт. Общая площадь 44.1м2, большая-кухня гостиная 16м2. Бытовая техника и мебель необходимая для проживания есть. Су совмещен, полностью в плитке, так же все коммуникации в идеальном состоянии. В коридоре, ванной, кухне на полу плитка, в комнате ламинат, шкаф купе двухстворчатый, кровать двуспальная, телевизор. Натяжные потолки. Так же имеется просторная гардеробная в коридоре. В кухне установлен кондиционер. Балкон застеклен и утеплен. Квартира теплая, красивая, уютная, все делалось из качественных материалов. Рассмотрим порядочных и платежеспособных граждан, Оперативный показ!

Фотографии объекта

