



Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

photo +7 (965) 169-11-77 1 842 руб / м² **70 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 1 к. квартира 38 м²			ировании с 28.03.2024 по 05.04.2024	
🧖 Москва, улица Красная С	Сосна, З		на объект действует скидка 25 000 ₽	
ЖК Настроение				
爰 ЖД Лосиноостровская [∱] Минут	М ВДНХ ѝ 15 _{минут} , М Ростоки	но $\dot{\pi}^{20}_{\text{минут}}$		
Ярославское шоссе 15 км от МКАД	Д Щёлковское шоссе 25 км от МКА	VД		
1 к. квартира 1 к. кв	Общая площадь 38 м²	жилая площадь 16 м²	О□⑩ Площадь кухни ┃┃┃ 9.5 м²	
П Лоджия 1	Этаж 20 из 22	Год постройки 2021	монолитно-кирпичный	
Об объекте				
П Количество комнат	1	👸 Тип комнат	Изолированные	
🧗 Этаж / этажность	20/22	Г ер Санузел	СУС 1	
🖺 Лифты	3 пас / 1 груз	⊞ Балкон / лоджия	нет/1	
[™] Общая/жилая площадь	38/16	Перепланировка — Согласов	ывается в уведомительном порядке	
[™] Площадь кухни	9.5	🖱 Состояние	евроремонт	
m² Площадь по комнатам	16	🖽 Окна выходят	Двор	
Парковка и безопасность	6	5	9 65	
Парковка подземная	Видеонаб.	людение	Консьерж	
иебель и техника , , Диван двуспальный Комод	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	, Даф встроенный Кухонный г	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
Правоустанавливающие до	кументы			
🔿 Документы основания			Договор купли-продажи	
🔀 Количество собственников			1 / 0 - несовершен.	
🗎 Дата приобретения			null	
Условия продажи				
⊒ Тип продажи		Задолженность за к/у	Да	
🗓 Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней	
🖭 Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-прод	дажи Лично в день сделки	
🕤 Наличие обременений				
Освобождение объекта				
🕞 Юридическое		Выписка	После сделки, 14 дней	
Количество прописанных	2	🕦 Передача объекта	От 7 до 14 дней	





Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич photo

+7 (965) 169-11-77

1 842 руб / м² **70 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается 1-к квартира в новом ЖК "Настроение", очень удобное расположение дома, Транспортная доступность:Станция метро "Ростокино" пешком -15 минутВДНХ - 10 минут на транспорте.Рядом с домом расположено множество различных магазинов, ресторанов, поликлиник, банки, Школа, колледжи, так же неподалёку расположен ТЦ "Европолис" и многое другое.Квартира находится на 20 этаже, общая площадь составляет 38м2.Уютная светлая квартира, новый евро ремонт, вся техника и мебель новая, комната 16м2, натяжные потолки, комфортный диван-кровать, телевизор, так же в шкафу установлен 4-х створчатый шкаф.Просторный коридор с шкафом купе, кондиционером, который спасает в жаркую летнюю погоду, на полу в коридоре, кухне, ванной комнате качественная плитка.СУ совмещен, полностью выложен плиткой, установлена качественная сантехника, новая стиральная машина.Просторная, светлая кухня с выходом на балкон.Плита электрическая, духовой шкаф, холодильник и обеденный стол, самое необходимое есть.Рассмотрим порядочных и платежеспособных граждан РФ, строго без животных, возможно с детьми .Оперативный показ!

Фотографии	ı объекта					
	Ф ото	,	Фото	,	Фото	,
			D.			
	Фото	,	Фото	,	Фото	,
	Фото	,	Фото	,	[®] Фото	,
	Фото	,	Фото	,	Фото	