



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

120 000 руб / м² **6 600 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 3 к. квартира 55 м², 1/2 эт.

МО, Королёв, Тарасовская улица, 8

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

- ЖД Большево 10 минут
- ВДНХ 20 минут
- Ярославское шоссе 15 км от МКАД
- Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

- 3 к. квартира 3 к. кв
- Общая площадь 55 м²
- Жилая площадь 40 м²
- Площадь кухни 10 м²
- Лоджия нет
- Этаж 1 из 2
- Год постройки 1964
- Дом кирпичный

Об объекте

Количество комнат	3	Тип комнат	Смежно-изолированные
Этаж / этажность	1/2	Санузел	СУР 1
Лифты	/	Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	55/40	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	10	Состояние	под ремонт
Площадь по комнатам		Окна выходят	Двор

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе



Огороженная территория

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Наследство
Количество собственников	2 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	19.09.2019

Условия продажи

Тип продажи	Альтернативная	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Выписка	После сделки, 14 дней	
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

120 000 руб / м² **6 600 000** **₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продается светлая 3 ком. квартира , комнаты смежно-изолированные, ниши для хранения вещей в 2-х комнатах и коридоре , на кухне под подоконником есть холодная ниша для хранения продуктов, дом утопает в зелени, есть небольшой огород и своя кладовая на участке. Соседи дружные, все друг друга знают. Парковка под окнами. Территория дома огорожена. Магазины: Дикси, Пятерочка , в 2 мин ходьбы школа № 22 , стоматология, гаражный кооператив, быстрый выезд на Ярославское шоссе. Оперативный показ. Все вопросы по телефону. Помощь в получении ипотеки и проведение сделки. Являемся официальными партнерами Сбербанка. Сопровождение сделок под ключ.

Фотографии объекта



.....