



Риелтор по объекту



Анна Сергеевна

+7 (926) 013-54-36

719 руб / м² **23 000 ₪**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

### Аренда 1 к. квартира 32 м², 2/5 эт.

**МО, Королёв, Кооперативная улица, 4**

**ЖК** Дом возведен не в рамках жилого комплекса

**ЖД** Болшево 8 минут **М** ВДНХ 20 минут

**Ярославское шоссе** 15 км от МКАД **Щёлковское шоссе** 25 км от МКАД

1 к. квартира  
1 к. кв

Общая площадь  
32 м²

Жилая площадь  
23 м²

Площадь кухни  
5 м²

Лоджия  
нет

Этаж  
2 из 5

Год постройки  
1964

Дом  
кирпичный

### Об объекте

Количество комнат	1	Тип комнат	Смежно-изолированные
Этаж / этажность	2/5	Санузел	СУС 1
Лифты	/	Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	32/23	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	5	Состояние	косметический
Площадь по комнатам	23	Окна выходят	Двор

### Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе

Мебель и техника



Диван двуспальный



Кухонный гарнитур



Газовая колонка

### Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / 0 - несовершеннолет.
Дата приобретения	30.06.2024

### Условия продажи

Тип продажи	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Подписание договора купли-продажи	По доверенности
Наличие обременений		

### Освобождение объекта

Юридическое	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Анна Сергеевна

+7 (926) 013-54-36

719 руб / м<sup>2</sup> **23 000** ₪

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

### Описание объекта

Сдается уютная 1 ком квартира по адресу : г. Королев, ул. Кооперативная д 4.Квартира расположена в центре города в пяти минутах ходьбы от станции Болшево. Вся инфраструктура рядом. В квартире двухспальная кровать, вся необходимая техника .Сдаем в аккуратное пользование. На длительный срок. Регистрацию не делаем!Рассматриваем семейную пару, возможно с детьми и животными. В стоимость входят все коммунальные платежи.

### Фотографии объекта

