



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

58 308 руб / м²

3 790 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа Загородный дом 65 м² 65 м², null/2 эт.

МО, СНТ Нагорное, 20

Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Зеленоградская 20 минут Комсомольская 60 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

 Загородный дом 65 м²
Дом 65 м² Общая площадь 65 м² Жилая площадь 35 м² Площадь кухни 10 м²

Лоджия нет

Этаж 0 из 2

Год постройки 1998

Дом деревянный

Об объекте

Количество комнат	3	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	null2	Санузел	
Лифты		Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	65/35	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	10	Состояние	косметический
		Окна выходят	

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе

null

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	24.04.2024

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	5 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней

