



Собственник объекта



Третьякова Марина

+7 (985) 213-27-71

189 180 руб / м² **20 999 000** **₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 3 к. квартира 111 м², 4/10 эт.

МО, Королёв, улица Циолковского, 2А

ЖК Отдельное жилое здание

ЖД Подлипок 20 минут ВДНХ 30 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

3 к. квартира  
3 к. кв

Общая площадь  
111 м²

Жилая площадь  
51 м²

Площадь кухни  
18 м²

Лоджия  
1

Этаж  
4 из 10

Год постройки  
2004

Дом  
кирпичный

Об объекте

Количество комнат	3
Этаж / этажность	4/10
Лифты	/ 1 груз
Общая/жилая площадь	111/51
Площадь кухни	18
Площадь по комнатам	20/20/11

Тип комнат	Изолированные
Санузел	СУР 2
Балкон / лоджия	нет/1
Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Состояние	под ремонт
Окна выходят	Двор и улица

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка наземная во дворе  
null



Видеонаблюдение



Охрана



Огороженная территория

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	null

Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



## Собственник объекта



Третьякова Марина

+7 (985) 213-27-71

189 180 руб / м² **20 999 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

## Описание объекта

г. Королев Циалковского 2А Продается 3-х комнатная квартира 110,8 кв. м. в престижном кирпичном доме с кирпичными межкомнатными перегородками в самом центре г. Королев в пешей доступности от Администрации города и Центрального городского парка. До станции электрички - 7 минут пешком. Поезда до Москвы - каждые 5 минут. Очень удачная планировка: 2 санузла, 3 лоджии, окна выходят на 3 стороны, большой холл. Квартира в состоянии подготовки к евроремонту. Пригодна для проживания. Завидная шумоизоляция. 3 квартиры на этаже. 20 999 000р цена Собственник. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Зарегистрированных нет. Комиссий нет.

## Фотографии объекта

