



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

188 710 руб / м² **5 850 000 Р**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 1 к. квартира 31 м², 23/25 эт			
МО, Королёв, Тарасовская улица, 1-	4		
жк Дом возведен не в рамках жилого комплекса			
💂 ЖД Подлипки-дачные 🔅 15 минут 🛮 🖊 ВДНХ 🞏	а̀ 25 минут		
■ Ярославское шоссе 15 км от МКАД	ское шоссе 25 км от МК	КАД	
1 к. квартира Общая пл 1 к. кв З1 м²	ощадь	Жилая площадь 19 м²	ОО® Площадь кухни
Лоджия Этаж 23 из 2 5	5	Год постройки 2017	монолитно-кирпичный
Об объекте			
[] Количество комнат	1	🖾 Тип комнат	Изолированные
💤 Этаж / этажность	23/25	<u></u> Санузел	СУС 1
Ё́: Лифты	3 пас / 1 груз	⊞ Балкон / лоджия	нет/1
		➢ Перепланировка — Согласовывается в уведомительном порядке	
ੰਾ [:] Площадь кухни	5	💬 Состояние	косметический
m Площадь по комнатам	19	🖪 Окна выходят	Улица
Дополнительно			
Парковка и безопасность			T
P			
Парковка стихийная во дворе		Видеон	наблюдение
Мебель и техника		,	
Сі⊞) Кухонный гарнитур		Холодильник	
Правоустанавливающие документы			
Документы основания			ДДУ
🖇 Количество собственников			1 / нет несовершеннолетних
🗇 Дата приобретения			15.07.2014
Условия продажи			
□ [→] Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
🕤 Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	5 дней
🖭 Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-	продажи Лично в день сделки

Юридически свободна

Выписка

🕦 Передача объекта

 Наличие обременений Освобождение объекта

Количество прописанных

После сделки, 14 дней

От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

188 710 руб / м² **5 850 000 Р**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продаётся уютная однокомнатная квартира в городе Королёв по адресу: улица Тарасовская, дом 14. Квартира расположена на 23-м этаже 25этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2014 году. В квартире выполнен качественный косметический ремонт. Установлена система протечки воды, произведена шумоизоляция стен, потолка и пола. В прихожей, на кухне и в санузле пол покрыт — керамической плиткой. В квартире совмещённый санузел, а также просторная застекленная лоджия. Из окон открывается панорамный вид на Королев. В квартире никто не проживал, в аренду не сдавалась. Квартира полностью готова к заселению. Соседи приличные, не шумят и не беспокоят.Рядом с домом находится автобусная остановка, до железнодорожной станции Болшево или Подлипки-Дачные примерно 10 минут. В пешей доступности магазины, детские сады (во дворе дома), школа и проч. Инфраструктура района активно развивается. Удобный выезд на Ярославское шоссе.Квартира принадлежит одному взрослому собственнику на основании ДДУ 2014 года. Показ квартиры возможен в любое удобное время. Квартира юридически и физически свободна. Подходит под ипотеку. Оказываем помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях скидка до 0,5% в ряде крупнейших банков. За дополнительной информацией, обращайтесь пожалуйста по телефону. Будем рады ответить на все ваши вопросы

Фотографии объекта



















