



Риелтор по объекту



🕣 Электронная регистрация сделки

🖭 Способ расчетов

 Наличие обременений Освобождение объекта

Количество прописанных

Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

172 634 py6 / м² 6 750 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 1 к. квартира 39.1 м², 4/19 эт. 🙆 МО, Королёв, улица Горького, 47 ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса ☐ Подлипки- ☐ 10 минут № вднх 🚖 20 Ярославское Шёлковское ОТ шоссе МКАД МКАД При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽ 39.1 м² 20 м² 1 к. кв 2014 Об объекте П Количество комнат 🛅 Тип комнат Смежные Этаж / этажность **Г** Санузел СУС 1 1 пас / 1 груз ⊞ Балкон / лоджия нет/2 🔯 Общая/жилая площадь 39.1/20 Перепланировка Согласовывается в уведомительном порядке 🚉 Площадь кухни 🖺 Состояние евроремонт 🛅 Площадь по комнатам Окна выходят Улица Дополнительно Парковка и безопасность Парковка стихийная во дворе Мебель и техника 싵 Диван двуспальный Журнальный столик Письменный стол Вешалка в Кресло Кровать Стеллаж прихожей двуспальная Правоустанавливающие документы Документы основания Договор купли-продажи 🖇 Количество собственников 1 / 0 - несовершен. 🗎 Дата приобретения 27 08 2020 Условия продажи 🔡 Тип продажи Прямая 😉 Задолженность за к/у

Выход на сделку

🕦 Передача объекта

Выписка

Подписание договора купли-продажи —

Лично в день сделки

После сделки, 14 дней

От 7 до 14 дней

По согласованию

Юридически свободна





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

172 634 руб / м² **6 750 000 Р**

Вторичка

Ипотека от 45 000 руб / мес

Описание объекта

Продаётся уютная однокомнатная квартира в городе Королёв по адресу: улица Горького, дом 47. Квартира расположена на 4-м этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2014 году.В квартире выполнен качественный косметический ремонт. В прихожей и зале пол покрыт ПВХплиткой, а на кухне и в санузле — керамической плиткой. В квартире совмещённый санузел, а также две просторные застекленные лоджии. Квартира полностью готова к заселению и продаётся со всей мебелью и техникой. Это отличный вариант для сдачи в аренду. Соседи приличные, не шумят и не беспокоят.Рядом с домом находится автобусная остановка, до железнодорожной станции Болшево или Подлипки-Дачные примерно 10 минут. В пешей доступности магазины, детские сады (во дворе дома), школа и проч. Инфраструктура района активно развивается. Удобный выезд на Ярославское шоссе. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику на основании договора купли-продажи 2020 года. Показ квартиры возможен в любое удобное время. Квартира юридически и физически свободна. Подходит под ипотеку. Оказываем помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях скидка до 0,5% в ряде крупнейших банков. За дополнительной информацией, обращайтесь пожалуйста по телефону. Будем рады ответить на все ваши вопросы.

Фотографии объекта























