

Риелтор по объекту

Элла Данисовна

+7 (985) 639-00-07

1 429 руб / м² **50 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда Загородный дом35 м² 35 м², null/2 эт.				
МО, деревня Благодать, 11				
ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса				
ЖД Узуново № Павелецкая № 120 шоссе МИНУТ № МИНУТ	e 15 км от МКАД	Щёлковское от МКАД		
Загородный дом35 м² Общая площадь <b>35 м² 35 м²</b>		Жилая площадь 28 м²	ОП•• Площа 	дь кухни
лоджия этаж <b>о из 2</b>		Год постройки <b>2009</b>	Дом <b>блоч</b>	ный
Об объекте				
Количество комнат	2	🗐 Тип комнат		Смежно-изолированные
<i>₽</i> Этаж / этажность	null2	<b>Г</b> анузел		СУС 1
Ё́: Лифты		<u></u> Балкон / лоджия		нет/нет
<u></u> Общая/жилая площадь	35/28	Перепланировка	Согласовывается в	уведомительном порядке
m Площадь кухни	5	Состояние		косметический
		Окна выходят		
<b>Дополнительно</b> Парковка и безопасность			fund	
Парковка стихийная во дворе		Ого	роженная территория	
мебель и техника , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	Кресло	, Кровать двуспальная	, Обеденный стол	,
Правоустанавливающие документы				
Документы основания				Договор купли-продажи
🔆 Количество собственников				1 / 0 - несовершен.
🛅 Дата приобретения				01.01.2009
Условия продажи				
□ Тип продажи		Задолженность за к/у		— Да
— ☐ Электронная регистрация сделки — ☐ По согласо	ванию	Выход на сделку		0 дней
🗐 Способ расчетов Нал	іичные	Подписание договора	купли-продажи	Лично в день сделки
<ul> <li>Наличие обременений</li> </ul>				
Освобождение объекта				
<b>⊖</b> Юридическое		Выписка		После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	🕦 Передача объекта		От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту

Элла Данисовна photo

+7 (985) 639-00-07

Ла Только от iRealty

1 429 pv6 / m<sup>2</sup> **50 000** 

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

## Описание объекта

Сдается в аренду для отдыха замечательный двухэтажный домик с верандой в деревне Благодать. Ухоженный участок 6 соток, зона барбекю-беседка с мебелью, телевизором, музыкальным центром, мангал, садовая мебель, принадлежности для барбекю. К вашим услугам баня. До реки Осетр 10 минут пешком, до озера с отличным пляжем и рыбалкой 5 минут пешком. Малолюдно, живописно и тихо. Экологически чистое место, грибы, ягоды. Приличное окружение, всепогодный асфальтированный подъезд прямо до дома, есть где отдохнуть, погулять и полюбоваться красотой окружающей природы. На участке парковка для двух машин.Ближайшая железнодорожная станция Узуново. Возможен трансфер от станции, если вы не на машине и решили доехать до нас на электричке. В г. Серебряные пруды есть все магазины, рынок. В саму деревню два раза в неделю приезжает продуктовая лавка.В домике большая терраса-балкон со столиком и лавками, подвесное кресло, одна комната совмещенная с кухней на первом этаже: гардеробная, санузел, душ, встроенная кухня, плита, телевизор, стол, стулья, кресло, раскладной двуспальный диван, на втором этаже еще одна комната с двух-спальной кроватью. Имеется все необходимое для жизни - посуда, постельные, хозяйственно-бытовые принадлежности, пылесос, микроволновка и т.д. Состав гостей обсуждается по телефону.Стоимость в месяц 50000 тысяч рублей, для тех гостей, которые хотят арендовать домик на срок меньше месяца, оплата посуточная 2500 рублей в день.

Фотографии объекта								
	Фото	1	Фото	,	Фото	,		
	Dh.		Dh.		Dh			
	Фото	ı	Фото	i	Фото	,		
	Фото	,	Фото	1	Фото	,		
	DR.		D.		D.			
	Фото	,	Фото	,	Фото			