



Риелтор по объекту



Элла Данисовна

+7 (985) 639-00-07

1 429 руб / м² **50 000 ₪**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда Загородный дом 35 м² 35 м², null/2 эт.

МО, деревня Благодать, 11

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Узуново 10 минут М Павелецкая 120 минут Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

Загородный дом 35 м² Дом 35 м² Общая площадь 35 м² Жилая площадь 28 м² Площадь кухни 5 м² Лоджия нет Этаж 0 из 2 Год постройки 2009 Дом блочный

Об объекте

Количество комнат	2	Тип комнат	Смежно-изолированные
Этаж / этажность	null/2	Санузел	СУС 1
Лифты		Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	35/28	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	5	Состояние	косметический
		Окна выходят	

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе



Огороженная территория

Мебель и техника



Диван двуспальный



Журнальный столик



Комод в прихожей



Кресло



Кровать двуспальная



Обеденный стол



Письменный стол

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / 0 - несовершеннолетние
Дата приобретения	01.01.2009

Условия продажи

Тип продажи		Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое		Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Элла Данисовна

+7 (985) 639-00-07

1 429 руб / м² **50 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается в аренду для отдыха замечательный двухэтажный домик с верандой в деревне Благодать. Ухоженный участок 6 соток, зона барбекю-беседка с мебелью, телевизором, музыкальным центром, мангал, садовая мебель, принадлежности для барбекю. К вашим услугам баня. До реки Осетр 10 минут пешком, до озера с отличным пляжем и рыбалкой 5 минут пешком. Малолюдно, живописно и тихо. Экологически чистое место, грибы, ягоды. Приличное окружение, всепогодный асфальтированный подъезд прямо до дома, есть где отдохнуть, погулять и полюбоваться красотой окружающей природы. На участке парковка для двух машин. Ближайшая железнодорожная станция Узуново. Возможен трансфер от станции, если вы не на машине и решили доехать до нас на электричке. В г. Серебряные пруды есть все магазины, рынок. В саму деревню два раза в неделю приезжает продуктовая лавка. В домике большая терраса-балкон со столиком и лавками, подвесное кресло, одна комната совмещенная с кухней на первом этаже: гардеробная, санузел, душ, встроенная кухня, плита, телевизор, стол, стулья, кресло, раскладной двухспальный диван, на втором этаже еще одна комната с двух-спальной кроватью. Имеется все необходимое для жизни - посуда, постельные, хозяйственно-бытовые принадлежности, пылесос, микроволновка и т.д. Состав гостей обсуждается по телефону. Стоимость в месяц 50000 тысяч рублей, для тех гостей, которые хотят арендовать домик на срок меньше месяца, оплата посуточная 2500 рублей в день.

Фотографии объекта

