

Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

118 280 руб / м² **5 500 000 ₽**

Спецпредложение

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа	2 K	квартира	46.5	M ² ,	15/	16	ЭΤ.
---------	-----	----------	------	------------------	-----	----	-----

📀 МО, Королёв, улица Марины Цветаевой, 1Б

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

👱 ЖД Болшево ∱ 1 минут 🔛 ВДНХ 📾 40 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД
МЕЛЕВ Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

2 к. кв

Лоджия

46.5 m²

32 m²

Год постройки 2015

Площадь кухни 9 м²

монолитно-кирпичный

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024

на объект действует скидка 25 000 ₽

Об объекте

🗒 Количество комнат	2	🖺 Тип комнат	Смежно-изолированные
∄ Этаж / этажность	15/16	<u></u> Санузел	СУС 1
Ё́: Лифты	1 пас / 1 груз	⊕ Балкон / лоджия	нет/1
ि Общая/жилая площадь	46.5/32	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
m²] Площадь кухни	9	🖱 Состояние	косметический
m²] Площадь по комнатам	18/14	🖾 Окна выходят	Улица

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка стихийная во дворе

null

Правоустанавливающие документы

Условия продажи	
🖮 Дата приобретения	01.01.2015
🔆 Количество собственников	2 / 0 - несовершен.
	Договор купли-продажи

э словил продажи			
^{□→} Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
🕤 Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	15 дней
্রত Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			
Освобождение объекта			
⊖ Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	🕦 Передача объекта	От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

118 280 руб / м² **5 500 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

🛮 Продаются 2/3 доли в уютной двухкомнатной квартире в Московской области, в городе Королев. Квартира расположена на 15 этаже кирпичномонолитного дома, прекрасный вид на зелёный двор и окружающую территорию. Светлая и уютная квартира с косметическим ремонтом подойдёт как для собственного проживания, так и для аренды. ВКвартира имеет изолированную планировку, раздельный санузел, а также общую площадь 46.5 квадратных метров. Жилая площадь составляет 32 квадратных метра, что обеспечит комфортное размещение семьи. Новые пластиковые окна и чистый подъезд добавляют удобства и комфорт в этом жилье. В Кроме того, имеется открытая парковка во дворе. Ярославское шоссе в 5 минутах езды, хорошая транспортная доступность. Собственники продают 2/3 доли квартиры. В Если вы заинтересованы в этом предложении и хотите получить дополнительные подробности, звоните по указанному номеру телефона. Успейте стать счастливым обладателем этого прекрасного жилья уже сегодня! 🛭

Фотографии объекта



















