



174 745 py6 / м² 6 850 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес Вторичка

Риелтор по объекту Сергей Сергеевич +7 (965) 169-11-77

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽

Продажа 1 к. квартира 39.2 м², 11/12 эт. 📀 МО, Королёв, проспект Космонавтов, 8В ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса 👱 ЖД Болшево 🏌 15 минут → М ВДНХ 📾 40 минут Ярославское шоссе 15 км от МКАД МЕЛЕВ Щёлковское шоссе 25 км от МКАД Площадь кухни 9 м² 1 к. кв 39.2 м² 19 м² Лоджия панельный 1982

Об объекте

	4	作动 一	6
[] Количество комнат	······································	🗃 Тип комнат	Смежно-изолированные
҈ Этаж / этажность	11/12	Г анузел	СУР 1
Ё́: Лифты	2 пас /	⊞ Балкон / лоджия	1/1
m³ Общая/жилая площадь	39.2/19	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
m² Площадь кухни	9	🖺 Состояние	косметический
📆 Площадь по комнатам	19	🖾 Окна выходят	Улица

Дополнительно Парковка и безопасность

Видеонаблюдение Парковка наземная во дворе Мебель и техника • Диван односпальный Кухонный гарнитур Телевизор Холодильник

Правоустанавливающие документы

🖮 Дата приобретения				09.03.2016
Условия продажи				
^{□→} Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да	
뎗 Электронная регистрация сделки	По согласованию	♀ Выход на сделку		5 дней
🗐 Способ расчетов	Наличные	🖉 Подписание договора купли-продажи	Лично в	з день сделки

Наличие обременений Освобождение объекта

Документы основания 🙁 Количество собственников

O TOPTIAN TECKOE	ториди тески свооодна	BBITTICKG	после сделки, т т дпей
Количество прописанных	2	🕦 Передача объекта	От 7 до 14 дней

Выписка





Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

174 745 руб / м² **6 850 000 Р**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продается уютная квартира на 11-ом этаже в центре города Королев по ул. Проспект Космонавтов д 8В. Просторная кухня 9 м, раздельный санузел, 1 застекленная лоджия, вход на которую из комнаты и балкон с выходом из кухни, просторная прихожая. Мебель остается в квартире. Чистый подъезд , интеллигентные соседи. Отличная транспортная доступность : около дома ТЦ, поликлиника, школа, во дворе детский сад. Рядом остановка автобусов до метро ВДНХ. Пешком до станции Болшево 15-20 минут. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Без обременений. Свободная продажа. Содействие в получении специальных условий и преференций по ипотеке.

Фотографии объекта



















