



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич  
+7 (965) 169-11-77

80 000 руб / м² **2 000 000 ₪**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

**Продажа Загородный дом 25 м² 25 м², null/1 эт.**

**МО, СНТ Геодезия-8, 34**

**ЖК** Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Красноармейск 15 минут ВДНХ 40 минут Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

- Загородный дом 25 м² Дом 25 м²
- Общая площадь 25 м²
- Жилая площадь 25 м²
- Площадь кухни 0 м²
- Лоджия нет
- Этаж 0 из 1
- Год постройки null
- Дом кирпичный

**Об объекте**

Количество комнат	-1	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	null/1	Санузел	
Лифты		Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	25/25	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	null	Состояние	под ремонт
		Окна выходят	

**Дополнительно**

- Парковка и безопасность
  - Парковка наземная во дворе
  - Охрана
  - Огороженная территория

**Правоустанавливающие документы**

Документы основания	
Количество собственников	1 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	06.04.1994

**Условия продажи**

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	
Наличие обременений			

**Освобождение объекта**

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



**Сергей Сергеевич**  
**+7 (965) 169-11-77**

80 000 руб / м<sup>2</sup> **2 000 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

### Описание объекта

Продается дача в СНТ Геодезия-8, рядом с.Царево (Красноармейское шоссе), земельный участок 6,2 сот. На участке расположен кирпичный дом 24м без внутренней отделки. Свет заведен в дом, скважина (вода питьевая), теплица, плодовые кусты и деревья.. ГАЗ по границе участка. Участок огорожен сеткой рабица. На въезде в СНТ автоматические ворота. До автобусной остановки 10 мин пешком. Автобус следует до г. Пушкино, м. ВДНХ. Подходит под ипотеку, помощь в одобрении. 1 собственник, полная сумма в договоре, без обременений и долгов

### Фотографии объекта

