



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

188 462 руб / м<sup>2</sup> 9 800 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 2 к. квартира 52 м<sup>2</sup>, 14/17 эт.

МО, Королёв, улица Исаева, 7

Дом возведен не в рамках жилого комплекса

вднх 30 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

2 к. квартира  
2 к. квОбщая площадь  
52 м<sup>2</sup>Жилая площадь  
30.5 м<sup>2</sup>Площадь кухни  
10 м<sup>2</sup>Лоджия  
нетЭтаж  
14 из 17Год постройки  
2004Дом  
МОНОЛИТНЫЙ

## Об объекте

Количество комнат	2	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	14/17	Санузел	СУР 1
Лифты	1 пас / 1 груз	Балкон / лоджия	1/нет
Общая/жилая площадь	52/30.5	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	10	Состояние	
Площадь по комнатам		Окна выходят	

## Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка наземная во дворе



Видеонаблюдение



Консьерж

Мебель и техника



Шкаф



Шкаф в прихожей



Обеденный стол



Стул



Духовой шкаф



Плита электрическая

## Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / нет несовершеннолетних
Дата приобретения	24.07.2012

## Условия продажи

Тип продажи	Прямая	Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

## Освобождение объекта

Юридическое	Юридически свободна	Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

188 462 руб / м<sup>2</sup> 9 800 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

## Описание объекта

Продаётся двухкомнатная квартира в центральной части города Королёва на улице Исаева. Рядом есть всё что необходимо для комфортной жизни. До ж/д "Большево" 5-10 минут пешком, автобусные остановки рядом с домом-маршруты по городу и до Москвы (Ростокино, ВДНХ). ДОМ: 2004 года постройки, просторная входная группа с консьержем, два лифта. КВАРТИРА: на 14 этаже. Две изолированные комнаты, раздельный СУ, застеклённая лоджия. Приглашаем на показ!

## Фотографии объекта

