



Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич

photo +7 (965) 169-11-77 877 руб / м<sup>2</sup> **25 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 1 к. квартира 28.5 г	<b>и², 17/25 эт.</b> (студ	ия)		
Москва, улица Яворки, 1	к6			
ЖК Дом возведен не в рамках жилс	ого комплекса			
<b>М</b> Тёплый Стан				
<b>А</b> Ярославское шоссе 15 км от МКАД	Д Щёлковское ц	<b>поссе</b> 25 км от МК	ХАД	
1 к. квартира 1 к. кв	Общая площадь <b>28.5 м²</b>		жилая площадь <b>15 м²</b>	ОП∰ Площадь кухни 
Лоджия <b>нет</b>	Этаж 17 из 25		Год постройки <b>2022</b>	монолитно-кирпичный монолитно-кирпичный
Об объекте				
Количество комнат		1, студия	🗃 Тип комнат	Смежные
		17/25	<u></u> Санузел	СУС 1
Ё: Лифты		— 1 пас / 1 груз	⊞ Балкон / лоджия	нет/нет
m² Общая/жилая площадь		28.5/15	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
<sup>™</sup> Площадь кухни		5	Состояние	евроремонт
ि Площадь по комнатам		15	Окна выходят	Двор
Дополнительно				
Парковка и безопасность				
		6	<b>5</b>	
		Видеонаб	блюдение	
Мебель и техника		D:		
	,			
Вешалка в прихожей		Диван дву	/спальный	Кондиционер
Правоустанавливающие до	кументы			
Документы основания				Договор купли-продажи
🔆 Количество собственников				1 / 0 - несовершен.
🗂 Дата приобретения				31.03.2022
Условия продажи				
□ Тип продажи			<ul><li>Задолженность за</li></ul>	к/у Да
🕤 Электронная регистрация сделки	П	о согласованию	👤 Выход на сделку	0 дней
🗐 Способ расчетов		Наличные	Подписание догов	ора купли-продажи — Лично в день сделки
🕣 Наличие обременений				
Освобождение объекта				
· ·			Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных			🕦 Передача объекта	









Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич photo

+7 (965) 169-11-77

877 руб / м² **25 000** ₽



Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

## Описание объекта

Сдаётся в аренду чистая ,уютная квартира-студия ,на длительный срок. С мебелью и техникой, с ремонтом , установлен кондиционер. Хорошая транспортная доступность ,до метро Тёплый стан 30 мин, до м. Ольховая 20 мин. Развитая инфраструктура.Оплата 25000+ 2000 коммунальные платежи ( счетчики). Рассматриваем приличных и платежеспособных арендаторов.

Фотографии объекта									
	Фото	,	Фото	,	Фото	,			
	Фото		Фото		Фото				
	<b>4</b> 010	ı	<b>4</b> 010	ī	Ψ010	,			
	Фото	1	<sup>®</sup> Фото	1	Фото	,			
	Фото	,	Фото	r	Фото				