



Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич photo

+7 (965) 169-11-77

794 руб / м² **50 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 2 к. квартира 6			
МО, Королёв, Пионер	ская улица, 13к5		
ЖК Дом возведен не в рамках	жилого комплекса		
👱 ЖД Подлипки-дачные 🏌 10 м	линут 🖊 ВДНХ 😭 40 минут		
Ярославское шоссе 15 км от 1	МКАД 🔼 Щёлковское шоссе 25 км от М	КАД	
2 к. квартира 2 к. кв	Общая площадь 63 м²	жилая площадь 38 м²	Площадь кухни 9 м²
Лоджия	Этаж 10 из 25	Год постройки 2020	雪 ^{Дом}
Об объекте			
П Количество комнат	2	🗐 Тип комнат	Смежно-изолированные
	10/25	Г анузел	СУР 1
Ё́: Лифты	2 пас / 1 груз	<u></u> Балкон / лоджия	нет/1
m² Общая/жилая площадь	63/38	Перепланировка Согласовы	вается в уведомительном порядке
та Площадь кухни ————————————————————————————————————	9	💬 Состояние	евроремонт
m³ Площадь по комнатам		Окна выходят	Двор
Дополнительно			
Парковка и безопасность	^		
Парк	овка подземная		ж
Мебель и техника			
,	, ,	, 8	,
Диван двуспальный	Кресло Обеденный стол	Кухонный гарнитур Домофо	н Водонагреватель
Правоустанавливающи	е документы		
Документы основания			ДДУ
🛞 Количество собственников			1 / нет несовершеннолетних
🗎 Дата приобретения			02.03.2020
Условия продажи			
□→ Тип продажи		🚱 Задолженность за к/у	Да
🕤 Электронная регистрация сд	елки По согласованию	🙎 Выход на сделку	0 дней
🗐 Способ расчетов	Наличные	🖉 Подписание договора купли-прода	жи Лично в день сделки
Наличие обременений			
Освобождение объекта			
⊖ Юридическое		Выписка	После сделки, 14 дней
Количество прописанных	2	🕦 Передача объекта	От 7 до 14 дней









Риелтор по объекту

Сергей Сергеевич photo

+7 (965) 169-11-77



Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается 2-х ком квартира в ЖК "Золотые ворота" на длительный срок!Расположена по адресу: город Королёв, улица Пионерская, дом 13, корпус 5, на 10 этаже монолитно-кирпичного дома.Отличительными качествами этого дома является удобная транспортная доступность (быстрый выезд из города), развитая инфраструктура, подземный паркинг, наличие магазинов, кафе, спортзалов, клубов и ресторанов, аптек , детских развлекательных и образовательных учреждений. Детский сад №23 Чебурашка комбинированного вида, средняя общеобразовательная школа №13, № 1, ДК М.И. Калинина . Магазины также находятся в шаговой доступности: супермаркеты Лента, Пятёрочка, Ашан торгово-развлекательный комплекс Сити.Рядом с домом находится автобусная остановка, автобусы от которой едут до ВДНХ, также ЖД станция "Подлипки - дачные" в пешей доступности (15 минут).В квартире сделан ремонт из качественных материалов, имеется всё самое необходимое для комфортного проживания: кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, микроволновка, чайник, в спальне шкаф и 2-х спальная кровать с ортопедическим матрасом, кондиционер, в зале диван, кресло, телевизор, в прихожей входная группа, гардеробная комната оснащена полками.Это идеальный вариант для молодых людей, которые ценят комфорт и удобство. Отличное сочетание цена-качество делает эту квартиру еще более привлекательной.В качестве арендаторов рассматриваем семейную пару, славян, можно с детьми 7+,без вредных привычек, без животных.Оплата 50.000 т.р/мес+ квитанция.

Ротографии	объекта					
	Фото	r	Фото	,	Фото	,
	Фото	r	Фото	,	Фото	,
	Фото	r	Фото	r	Фото	,
	Фото	ı	Фото	ı	Фото	
	.	,		,		