

## Риелтор по объекту Егор Викторович +7 (903) 519-41-09

197 368 py6 / м<sup>2</sup> 7 500 000 ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес Вторичка

Продажа 1 к. квартира 38 м<sup>2</sup>, 4/16 эт. 📀 МО, Мытищи, улица Белобородова, 4А ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса Ярославское Шёлковское шоссе МКАД МКАД 19 м<sup>2</sup> 14 м<sup>2</sup> панельный тт нет 2014 4 из 16 Об объекте П Количество комнат 🖾 Тип комнат Изолированные **Г** Санузел СУР 1 1 пас / 1 груз Балкон / лоджия нет/нет Общая/жилая площадь 38/19 Перепланировка Согласовывается в уведомительном порядке 🚉 Площадь кухни 14 ဳ Состояние косметический Площадь по комнатам Окна выходят Двор Дополнительно Парковка и безопасность Парковка стихийная во дворе Видеонаблюдение Мебель и техника Диван односпальный Шкаф Кровать двуспальная Вытяжка кухонная Холодильник Правоустанавливающие документы Документы основания 🔆 Количество собственников 🗎 Дата приобретения 28.02.2022 Условия продажи 🔡 Тип продажи Прямая 😥 Задолженность за к/у 🕣 Электронная регистрация сделки 🖳 Выход на сделку 🗐 Способ расчетов Лично в день сделки Наличие обременений Освобождение объекта Выписка После сделки, 14 дней Юридически свободна

Количество прописанных

🕦 Передача объекта





Риелтор по объекту



Егор Викторович

+7 (903) 519-41-09

197 368 руб / м² **7 500 000 Р** 

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

## Описание объекта

Продается 1-к квартира в г. Мытищи, ул. Белобородова.Хороший район, тихий район, рядом Гимназия №16, Детский сад №76, Школа искусств, множество детских площадок и мест для прогулок.Рядом с домом множество различных магазинов, ресторанов и многое другое. в 10 минутах расположен ТЦ "Красный Кит".Ж/Д станция Мытищи в 15-20 минутах. Автобусная остановка рядом с домом. Квартира расположена на 4 этаже 17-ти этажного дома. Чистый подъезд с видео наблюдением, общая площадь квартиры 38м2, просторная комната, большая кухня, раздельный СУ, полностью выложен плиткой, вся сантехника в исправном состоянии. На полу линолеум, окна пластиковые. Вся техника остается.1 собственник, прописанных нет. Быстрый выход на сделку.Сотрудничаем с ведущими Банками, предоставляем ряд скидок по ипотечным ставкам.Оперативный показ!

## Фотографии объекта























