



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

119 048 руб / м² **30 000 000** **₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024
на объект действует скидка 25 000 **₽**

Продажа Здание 252 м² 252 м², null/2 эт.

МО, Королёв, Советская улица, 2с2

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

ЖД Фабрика 1 мая 15 минут **М** Комсомо 40 минут

Ярославское шоссе 15 км от МКАД **Щёлковское шоссе** 25 км от МКАД

Здание 252 м²
Здание

Лоджия
нет

Общая площадь
252 м²

Этаж
0 из 2

Жилая площадь
0 м²

Год постройки
null

Площадь кухни
0 м²

Дом

Об объекте

Количество комнат null

Этаж / этажность null/2

Лифты /

Общая/жилая площадь 252/null

Площадь кухни null

Тип комнат

Санузел

Балкон / лоджия нет/нет

Перепланировка Согласовывается в уведомительном порядке

Состояние офисная отделка

Окна выходят

Дополнительно

Парковка и безопасность



Видеонаблюдение

null



Охрана



Огороженная территория

Правоустанавливающие документы

Документы основания Договор купли-продажи

Количество собственников 1 / нет несовершеннолетних

Дата приобретения 15.05.2014

Условия продажи

Тип продажи Прямая

Электронная регистрация сделки По согласованию

Способ расчетов Наличные

Наличие обременений

Задолженность за к/у Да

Выход на сделку 15 дней

Подписание договора купли-продажи Лично в день сделки

Освобождение объекта

Юридическое

Выписка После сделки, 14 дней

Количество прописанных 2

Передача объекта От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич

+7 (965) 169-11-77

119 048 руб / м² **30 000 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продается отдельно стоящее двухэтажное здание с подвалом, свободного назначения. Идеально подойдет для размещения ресторана, клуба, клиники, ветеринарной клиники, частного детского сада и т.д. Здание находится в окружении соснового бора. Огороженная территория 3,79 соток. Здание находится в 10 метрах от остановки общественного транспорта. Первая линия. Рядом жилой комплекс "Сосновый бор". Уникальная архитектура, огромные окна, система умного дома, итальянский и испанский мрамор, европейская сантехника, красота в каждой детали произведут на Вас впечатление.

Фотографии объекта

