



Риелтор по объекту Егор Викторович +7 (903) 519-41-09

155 752 руб / м² **8 800 000 Р**

Ипотека от 45 000 руб / мес Вторичка

Продажа 2 к. квартира 56.5 м², 5/16 эт.

🙆 МО, Королёв, улица Мичурина, 21

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

Ярославское от от **Щ**Ёлковское от

🎮 Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₽

2 к. кв

56.5 м²

1995

Об объекте

🗐 Количество комнат	2	🛅 Тип комнат	Изолированные
∄г Этаж / этажность	5/16	<u></u> Санузел	СУР 1
Ё: Лифты	1 пас / 1 груз	⊞ Балкон / лоджия	1/нет
m Общая/жилая площадь	56.5/32	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
m³] Площадь кухни	10	🖺 Состояние	косметический
m³] Площадь по комнатам	17/15	🖾 Окна выходят	Двор

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка стихийная во дворе

Мебель и техника

Кровать односпальная

Обеленный стол

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
🔆 Количество собственников	1 / 0 - несовершен.
🗇 Дата приобретения	17.11.2020

Условия продажи

□→ Тип продажи — Альтернативн	ая 🕜 Задолженность за к/у — Да
🕤 Электронная регистрация сделки — По согласовани	но ♀ Выход на сделку 10 дней
্রত Способ расчетов Наличны	ые 🖉 Подписание договора купли-продажи — Лично в день сделки
Наличие обременений	

Освобождение объекта

😪 Юридическое Имеются зарегистрированные лица	Выписка	осле сделки, 14 дней
Количество прописанных	🕆 Передача объекта	От 7 до 14 дней





Риелтор по объекту



Егор Викторович

+7 (903) 519-41-09

155 752 руб / м² **8 800 000 ₽**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Продаётся 2-к квартира в г. Королев, ул. Мичурина.Прекрасная двухкомнатная квартира, общая площадь 56.5м2 без учета лоджии, окна на обе стороны, две изолированные комнаты, площадь первой комнаты - 17м2, второй - 15м2. Просторная кухня - 10м2. В квартире Просторный коридор. Двери из массива дерева. З года назад были установлены новые пластиковые окна, выходят во двор и на Лосиный остров. Так же уложен новый ламинат, в комнатах натяжные потолки.СУ раздельный, вся сантехника в исправном состоянии, была заменена 3 года назад.Есть просторная лоджия.Дом расположен в тихом районе, рядом сквер, Школа №3, 2 детских садика, аптека, больница и много других различных магазинов.Автобусная остановка в шаговой доступности, до Москвы можно добраться за пол часа на автобусе №565. До Ж/Д станции Болшево 10-15 минут на транспорте. Так же есть бесплатный автобус до Гипермаркета Глобус.Альтернативная продажа, 1 собственник, более 3 лет в собственности. Сотрудничаем с ведущими Баками, предоставляем ряд скидок по ипотечным ставкам. Оперативный показ!

Фотографии объекта

























