



Риелтор по объекту

Егор Викторович

+7 (903) 519-41-09

116 901 py6 / m² **8 300 000 P**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Продажа 3 к. квартира 71 м², 1/5 эт.

📀 МО, Королёв, Лесная улица, 1А

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса



3 к. квартира 3 к. кв

 71 m^2

1 из 5

Жилая площадь 38 M^2 2008

жирпичный **кир**пичный

Об объекте

Ш нет

| [] Количество комнат | 3 | 🖾 Тип комнат | Изолированные |
|------------------------------------|--------------|--------------------|--|
| Этаж / этажность | 1/5 | Г р Санузел | СУР 1 |
| Ё: Лифты | / | ⊞ Балкон / лоджия | 1/нет |
| [™]] Общая/жилая площадь | 71/38 | Перепланировка | Согласовывается в уведомительном порядке |
| m³] Площадь кухни | 21 | 🖺 Состояние | косметический |
| m³] Площадь по комнатам | 15.5/15.5/17 | 🖾 Окна выходят | Двор |

Дополнительно

Парковка и безопасность

Парковка стихийная во дворе

Правоустанавливающие документы

| Условия продажи | |
|---|-----------------------|
| 🛅 Дата приобретения | 20.08.2008 |
| 🛞 Количество собственников | 2 / 0 - несовершен. |
| Документы основания | договор купли-продажи |

| Условия продажи | | | |
|----------------------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------------|
| ^{□→} Тип продажи | Альтернативная | Задолженность за к/у | Да |
| 🕤 Электронная регистрация сделки | По согласованию | Выход на сделку | 14 дней |
| ഈ Способ расчетов | Наличные | Подписание договора купли-продажи | Лично в день сделки |
| Наличие обременений | | | |
| Освобождение объекта | | | |
| 🕁 Юридическое | | Выписка | После сделки, 14 дней |
| Количество прописанных | 2 | 🕦 Передача объекта | От 7 до 14 дней |





Риелтор по объекту

Егор Викторович

+7 (903) 519-41-09

116 901 руб / м² **8 300 000** ₽

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Прекрасная квартира в кирпичном доме ждет новых владельцев! Расположена в г. Королеве, на улице Лесная, в микрорайоне Первомайский. Просторная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами и раздельным санузлом. Общая площадь квартиры составляет 71 кв.м., жилая -38 кв.м., а кухня - 21 кв.м.Этаж, на котором находится квартира, первый, что делает ее особенно удобной для проживания. Для тех, кто не любит жить на высоких этажах - это прекрасный вариант. Из окон открывается роскошный вид на улицу и двор.Квартира идеально подходит для большой семьи или для тех, кто предпочитает достаточно просторные жилые помещения. Ремонт выполнен в косметическом стиле. Раздельный СУ, есть бойлер. Так же имеется кладовая для вещей. Квартира продается с мебелью, что позволит вам сразу заехать и жить. Удобное расположение микрорайона Первомайский, на Ярославском шоссе, обеспечит легкий доступ к главным объектам города, абсолютно всей необходимой инфраструктурой. Парковка находится прямо во дворе дома. Не упустите возможность купить свою мечту по доступной цене! Получите отличный микрорайон и так же позвольте этому месту стать вашим домом.

| Фотографии объекта | | | | | | | |
|--------------------|---|-------|---|-------------------|---|--|--|
| ₽фото | , | ₽фото | ı | ₽фото | , | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| ₽фото | , | Фото | 1 | Фото | , | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| [®] Фото | | Фото | | [®] Фото | | | |
| Ψοιο | , | Ψοιο | r | Ψοιο | , | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Фото | , | Фото | , | Фото | | | |