



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

745 руб / м² **35 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Аренда 1 к. квартира 47 м², 7/12 эт.

МО, Королёв, улица Академика Легостаева, 8

ЖК Дом возведен не в рамках жилого комплекса

- ЖД Большево 10 минут
- ВДНХ 30 минут
- Ярославское шоссе 15 км от МКАД
- Щёлковское шоссе 25 км от МКАД

Спецпредложение

При бронировании с 28.03.2024 по 05.04.2024 на объект действует скидка 25 000 ₺

- 1 к. квартира 1 к. кв
- Общая площадь 47 м²
- Жилая площадь 19 м²
- Площадь кухни 15 м²
- Лоджия нет
- Этаж 7 из 12
- Год постройки 2016
- Дом монолитный

Об объекте

Количество комнат	1	Тип комнат	Изолированные
Этаж / этажность	7/12	Санузел	СУС 1
Лифты	2 пас / 1 груз	Балкон / лоджия	нет/нет
Общая/жилая площадь	47/19	Перепланировка	Согласовывается в уведомительном порядке
Площадь кухни	15	Состояние	евроремонт
Площадь по комнатам	19	Окна выходят	Улица

Дополнительно

Парковка и безопасность



Парковка стихийная во дворе



Видеонаблюдение

Мебель и техника



Диван двухспальный



Письменный стол



Обеденный стол



Письменный стол



Бойлер



Домофон



Духовой шкаф

Правоустанавливающие документы

Документы основания	Договор купли-продажи
Количество собственников	1 / 0 - несовершенно.
Дата приобретения	21.12.2023

Условия продажи

Тип продажи		Задолженность за к/у	Да
Электронная регистрация сделки	По согласованию	Выход на сделку	0 дней
Способ расчетов	Наличные	Подписание договора купли-продажи	Лично в день сделки
Наличие обременений			

Освобождение объекта

Юридическое	Выписка	После сделки, 14 дней	
Количество прописанных	2	Передача объекта	От 7 до 14 дней



Риелтор по объекту



Сергей Сергеевич
+7 (965) 169-11-77

745 руб / м² **35 000 ₺**

Ипотека от 45 000 руб / мес

Вторичка

Описание объекта

Сдается 1-к квартира в г. Королев, ул. Академика Легостаева.Квартира после ремонта, общая площадь 47м2.Новый диван-кровать с несколькими отсеками под разные вещи. Обустроена гардеробная и кондиционер. Комната 19м2.Новые телевизоры в комнате и кухне.Общая площадь кухни 15м2, есть фильтр для воды, посудомоечная машина, новый холодильник, микроволновая печь, так же в скором времени приедут барные стулья новые и небольшой диван в кухню. Посуда и кухонные приборы есть. Выполнен новый ремонт в ванной комнате, установлены фильтры на воду, новая стиральная машина, электрический полотенцесушитель, водонагреватель, новая ванная и новые смесители. В коридоре есть шкаф для вещей и для обуви.Обустроенный двор, рядом школа и детский сад, множество магазинов в доме. 3 лифта в каждой секции. Рассмотрим порядочных и платежеспособных граждан .Оперативный показ!

Фотографии объекта

